

Haarlems Dagblad
Rubriek 'Lezers schrijven'

Kenamju en Hotelnota

'Politiek is keuzes maken' sprak stoer de PvdA in het debat.

Voor een Judoschool met internationale faam, Kenamju, stond de Raad voor de keuze dit instituut te verbergen in een kelder onder toekomstige nieuwbouw aan de Raamsingel of mogelijk te vestigen in het bestaande gebouw van de HKB aan de Tempelierstraat. HBB, eigenaar van het gebouw tevens projectontwikkelaar van het gekozen bouwplan, heeft de huurovereenkomst met Aldi per 1 januari 2011 beëindigd, dan staat het leeg. Na een restauratie (denk aan de Greiner, gebouwd in dezelfde periode) had Kenamju dat Aldi/HKBgebouw met zekerheid begin 2012 kunnen betrekken. De Raad gaf de voorkeur aan de kelder. Een kelder in een nieuwbouwplan waarvan niet valt te voorspellen wanneer het gerealiseerd zal zijn. De huizenmarkt is niet geweldig, dat weet iedereen. De Raad koos voor een plan dat slecht is voor het stadsgezicht, procedureel op drijfzand staat en dat Kenamju onzichtbaar wegstopt. "Sport minded" als raadsleden zijn, maakten ze daarmee in hun beleving voor de sportschool van Cor van der Geest en de stad de beste keuze. Nog een geweldige keuze: voor het nu gedeeltelijk leegstaande kantoorpand bij de Hout aan de Fonteinlaan besloot de Raad niet in te gaan op het voorstel het pand om te laten toveren tot hotel, een voorstel van projectontwikkelaar Cobraspen, bekend om zijn prachtige renovaties en restauraties in de stad. Nee, sprak de Raad. Waarom 'nee'? De gemeente werkt aan een 'hotelnota'. De

criteria voor te vestigen hotels zijn, lezen we in het HD, al bekend: "Volgens de gemeente is er behoefte aan flink meer hotelcapaciteit ... De gemeente denkt dan vooral aan het centrum en de uitvalswegen". En waar komt de gemeente dan mee aanzetten? Het Slachthuis in de Slachthuisbuurt. Begrijpt de gemeente of de Raad zichzelf nog wel?

Door de gemaakte keuzes zou je kunnen zeggen dat de Raad het spoor volkomen bijster is. Een time-out voor de Raad was de oplossing geweest. De raadsleden hadden dan eerst nog eens met zijn allen een weekend in een hotel kunnen gaan nadenken. Qua locatie hadden zij dan, wat mij betreft, de keus gekregen tussen een hotel aan een stadsbos, dichtbij een aantrekkelijk stadscentrum, of een hotel zonder aanrijroute middenin een gesloten volkswijk in een voormalig Slachthuis. Onze stichting streeft naar een mooie en aantrekkelijke stad en ziet Haarlem verkeerde keuzes maken. En Van der Geest staat voor het eerst niet op het podium, maar er onder, in een kelder. Denkend aan Haarlem zie ik rijen monumenten verstild aan de Raamsingel staan ... en in het gewest wordt de stem van de procedures in zijn oneindige traagheid gevreesd en gehoord. (vrij naar de dichter Hendrik Marsman)

Erik Haverkorn
Vice voorzitter van Stichting
www.haarlemsbouwplannen.nl

Erik Haverkorn, Kleine Houtweg 65, 2012
CC Haarlem, 023-5313904